| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE AMBIENTE BOGOTÁ | **EVALUACION, CONTROL Y SEGUIMIENTO** | |
| | **Modelo: Acta de visita técnica a componentes de la Estructura Ecológica Principal – EEP** | |
| | Código: PM04-PR88-M2 | Versión: 3 |

DATOS GENERALES

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **COMPONENTE DE LA EEP** | **QUEBRADA VALMARÍA.COORDENADAS 4.695355N, -74.027157W** | | | | |
| **DIRECCIÓN** | **N/A** | **LOCALIDAD** | **USAQUÉN** | **BARRIO** | **SAGRADO CORAZÓN** |
| **RADICADO DE ENTRADA** | **NA** | **FECHA DE RADICADO** | **N/A** | **PROCESO** | **6910355** |
| **FECHA DE LA VISITA** | **06/03/2026** | **HORA DE INICIO** | **2:PM** | | |
| **AUTORIDAD COMPETENTE** | **SDA** | **EXPEDIENTE N°** | **NA** | | |

## 1- MOTIVO DE LA VISITA

Visita de control y seguimiento de la Estructura Ecológica Principal Quebrada Valmaria desde la Carrera 3 con Cl 120 hasta la Carrera 5 con calle 119 B de la localidad de Usaquén.

## 2- SITUACIONES ENCONTRADAS

| | C | I | NA | DESCRIPCIÓN |
|---|---|---|---|---|
| El cuerpo de agua se encuentra libre de escombros y/ residuos sólidos | X | | | No se presentan residuos dispersos, escombros o residuos voluminosos como muebles en el cauce de la quebrada Valmaría. |
| La Zona de manejo y preservación Ambiental – ZMPA se encuentra despejada de escombros, RCD y/o Residuos Sólidos. | X | | | No se presentan RCD en la zona de manejo y preservación Ambiental. |
| La infraestructura presente en la EEP cuenta con permiso de la Autoridad Ambiental Competente | | X | | El cauce y la ronda de la quebrada Valmaría esta altamente intervenida en su ronda y cauce con infraestructura como muros, mallas y/o viviendas. |
| Las descargas de aguas lluvias al | | X | | Se presentan descargas de colectores de aguas lluvias sobre el cauce sin |

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE AMBIENTE BOGOTÁ | **EVALUACION, CONTROL Y SEGUIMIENTO** | |
| | **Modelo: Acta de visita técnica a componentes de la Estructura Ecológica Principal – EEP** | |
| | Código: PM04-PR88-M2 | Versión: 3 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| cuerpo de agua cuentan con Permiso EAAB ó POC ó lineamientos SER – SDA | | | | embargo se debe corroborar si se presentan vertimientos de aguas negras ya que la comunidad lo menciona en el Derecho de petición y asocia como presuntos infractores a:<br>- Gimnasio los Cerros<br>- Apartamentos de la Urbanización Los Alpes<br>- Club Guadalquivir |
| El componente de la EEP se encuentra protegido de derrames de Hidrocarburos u otros compuestos químicos | X | | | En el sector no hay presencia de químicos, sustancias aceitosas o hidrocarburos. |
| El suelo de la EEP se encuentra libre de afectaciones al suelo como (compactación, excavación, otros ) | | X | | Se presenta compactación y ocupación de la ronda por endurecimientos e infraestructura. |
| El arbolado o zonas verdes se encuentran libres de afectaciones (mecánicas, excavación, disposición, otras) | | X | | La zona verde de la quebrada Valmaría esta intervenida por infraestructura como encerramientos o mallas. |
| El cerramiento de la obra hacia la EEP se encuentra en buen estado | | | X | No Aplica. |
| Los mojones de delimitación se encuentran materializados de acuerdo a lo establecido en el POT | X | | | No se observan mojones de delimitación en la estructura ecológica principal de la quebrada Valmaría. |
| La EEP se encuentra libre de endurecimientos. | | X | | La quebrada Valmaría se encuentra intervenida en su ronda y cauce. |
| El componente de la EEP se encuentra | | X | | |

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE AMBIENTE BOGOTÁ | **EVALUACION, CONTROL Y SEGUIMIENTO** | |
| | **Modelo: Acta de visita técnica a componentes de la Estructura Ecológica Principal – EEP** | |
| | Código: PM04-PR88-M2 | Versión: 3 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| despejado de actividades diferentes a las de recreación pasiva | | | | A la altura de la Carrera 3 con Cl 120 se evidencia que la quebrada ha sido intervenida y encerrada por muros en ladrillo y malla. |

**NORMATIVIDAD:** **Decreto Ley 2811 de 1974** Código Nacional de los Recursos Naturales. **Decreto 190 de 2004.** Plan de Ordenamiento Territorial **Decreto Nacional 1541 de 1978** uso de las agua no marítimas, **Decreto Nacional 1594 de 1984** usos del agua y residuos líquidos y se definen las normas de vertimiento y los estándares de calidad del agua, **Resolución 362 de 2003** prestación de los servicios temporales que presta la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá**, Acuerdo 79 de 2003** Código de Policía de Bogotá, **Resolución 3956 de 2009** norma técnica, para el control y manejo de los vertimientos realizados al recurso hídrico en el Distrito Capital **Ley 299 de 1996** protección a la flora Colombiana, **Decreto Nacional 1791 de 1996** régimen de aprovechamiento forestal. **Acuerdo 327 de 2008** normas para la planeación, generación y sostenimiento de zonas verdes denominadas “Pulmones Verdes” en el Distrito Capital y **Ley 1333 de 2009** procedimiento sancionatorio Ambiental.

| | **SI** | **NO** | **N.A.** | **DESCRIPCIÓN** |
|---|---|---|---|---|
| Se evidencian especies Ferales | | x | | No se evidencian especies ferales. |
| Se evidencian procesos de eutroficación | | x | | No se evidencian procesos de eutroficación. |
| Se evidencia presencia de habitantes de calle | | x | | No se evidencian habitantes de calle en el sector. |
| Se evidencia pastoreo de semovientes | | x | | No se evidencia presencia de semovientes. |
| Se evidencian captaciones ilegales del Recurso Hídrico | | x | | No se observaron captaciones ilegales. |
| Se evidencian descarga de aguas residuales al cuerpo de agua y/o conexiones erradas | | x | | No fue posible evidenciar descarga de aguas residuales al cuerpo de agua, sin embargo la comunidad manifiesta que existen conexiones de aguas negras a la quebrada por parte de la edificación los Alpes, el Gimnasio los Cerros y el Club Guadalquivir. |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Se evidencian quemas a cielo abierto | | x | | No se evidencian quemas a cielo abierto. |
| La fauna existente en el sector se encuentra protegida de afectaciones | | x | | No se evidencian corredores que conecten el ecosistema. En el punto de la Cra 3 con Cl 120 hasta la Carrera 5 con Cl 119. |
| Se mantiene el cerramiento de delimitación en las condiciones establecidas por la EAAB | | | x | No aplica. |

**CONSIDERACIONES FINALES**

Se realizó recorrido por la quebrada Valmaria desde la carrera 3 con Cl 120 hasta la Carrera 5 con Cl 119B encontrando que la estructura ecológica como es el cuerpo hídrico y la ronda se encuentra intervenida por infraestructura desde muros en ladrillo hasta viviendas al margen de la quebrada y ronda. Adicionalmente, aunque no se identificó en el recorrido, según la comunidad se presume que la quebrada esta siendo afectada por conexiones de aguas negras.

Adicionalmente en su trayecto tiene una alta ocupación e intervención antrópica y se evidencia que se han levantado muros y Jarillones para proteger las viviendas del aumento de cauce y velocidad en época de lluvias.

En cuanto al recurso suelo se pueden ver afectaciones por endurecimiento en la ronda. Durante el recorrido no se observó disposición de residuos sólidos aprovechables y no aprovechables y/o especiales como RCD.

Se resalta que, en esta zona, no hay otras estructuras vinculadas al sistema de alcantarillado, asimismo, de acuerdo a las características mencionadas en la petición, las descargas de agua residual pueden estar relacionadas potencialmente con los pozos de inspección de la red sanitaria y su estado de mantenimiento, como se evidencia en la siguiente imagen obtenida de dicha consulta:

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE AMBIENTE BOGOTÁ | **EVALUACION, CONTROL Y SEGUIMIENTO** | |
| | **Modelo: Acta de visita técnica a componentes de la Estructura Ecológica Principal – EEP** | |
| | Código: PM04-PR88-M2 | Versión: 3 |




Imagen No. 1 Revisión de redes de alcantarillado en el área objeto de la solicitud
Fuente: Sistema de Información Geográfico de la Empresa de Acueducto – Geoportal EAAB.
Fecha de consulta: 11/03/2026.

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE AMBIENTE BOGOTÁ | **EVALUACION, CONTROL Y SEGUIMIENTO** | |
| | **Modelo: Acta de visita técnica a componentes de la Estructura Ecológica Principal – EEP** | |
| | Código: PM04-PR88-M2 | Versión: 3 |

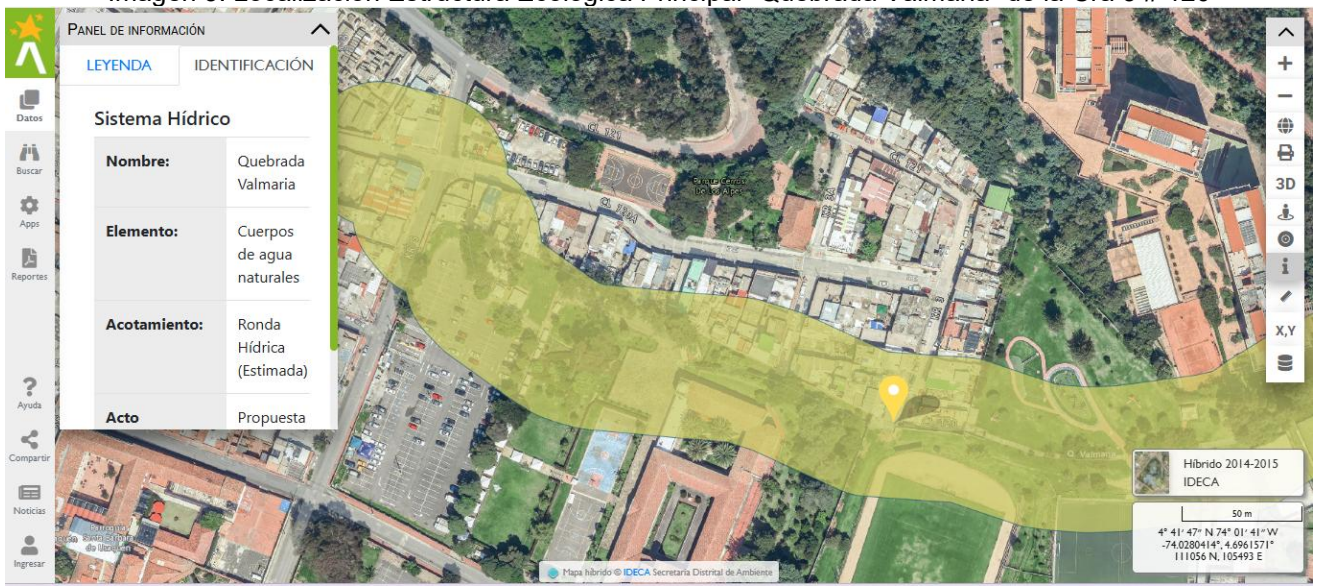
Imagen 2. Uso de suelo predio en la EEP “Quebrada Valmaria” de la Cra 3 # 120




Fuente. *visorgeo.ambientebogota.gov.co*

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE AMBIENTE BOGOTÁ | **EVALUACION, CONTROL Y SEGUIMIENTO** | |
| | **Modelo: Acta de visita técnica a componentes de la Estructura Ecológica Principal – EEP** | |
| | Código: PM04-PR88-M2 | Versión: 3 |

Imagen 3. Localización Estructura Ecológica Principal “Quebrada Valmaria” de la Cra 3 # 120




Fuente. *visorgeo.ambientebogota.gov.co*

A continuación, se presenta el registro fotográfico con observaciones del estado del cuerpo hídrico, quebrada Valmaría.

| | |
|---|---|
|   |   |
| Fotografía 1. Punto de revisión en la Cra 3 con Cl 120. | Fotografía 2. Ingreso a la quebrada Valmaría, se observa un muro en ladrillo sobre el cauce y en el perímetro de la ronda de la quebrada, adicionalmente en la ronda también existe una malla para poder ingresar a observar la quebrada. |

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE AMBIENTE BOGOTÁ | **EVALUACION, CONTROL Y SEGUIMIENTO** | |
| | **Modelo: Acta de visita técnica a componentes de la Estructura Ecológica Principal – EEP** | |
| | Código: PM04-PR88-M2 | Versión: 3 |

| | |
|---|---|
|  |  |
| Fotografía 3. Se observa ocupación del cauce por un muro en ladrillo, así como intervención en los costados de la ronda por un muro en ladrillo y por una vivienda. | Fotografía 4. Punto de la Carrera 5 con Cl 119.Quebrada Valmaría. |

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE AMBIENTE BOGOTÁ | **EVALUACION, CONTROL Y SEGUIMIENTO** | |
| | **Modelo: Acta de visita técnica a componentes de la Estructura Ecológica Principal – EEP** | |
| | Código: PM04-PR88-M2 | Versión: 3 |

| | |
|---|---|
|  |  |
| Fotografía 5. Punto de la Carrera 5 con Cl 119 B-33 Parqueadero City Park, estado de la Quebrada Valmaría. | Fotografía 6. Salida de la quebrada Valmaría a la altura de la Cl 119B-46 con carrera 5.Se observa ocupación e intervención del cauce con una estructura tipo reja de retención de sólidos, así mismo en la ronda se evidencia una malla soportada en columnas en concreto y un cerramiento en lámina de aluminio su función en detener la velocidad del agua cuando se presentan lluvias. |

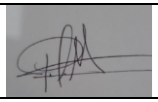
| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE AMBIENTE BOGOTÁ | **EVALUACION, CONTROL Y SEGUIMIENTO** | |
| | **Modelo: Acta de visita técnica a componentes de la Estructura Ecológica Principal – EEP** | |
| | Código: PM04-PR88-M2 | Versión: 3 |




Fotografía 7. Vista desde la Carrera 5 de la quebrada Valmaría encerrada a la altura de CityPark en Usaquén, se observan dos (2) pozos de alcantarillado en la vía.




Fotografía 8. Muro sobre la vía en la vivienda localizada en la Cl 120ª con Cra 5-5 construido para contener el rebose de la quebrada Valmaría al interior de la vivienda en época de lluvia.

| | VISITA ATENDIDA POR | | PROF. QUE REALIZÓ LA VISITA |
|---|---|---|---|
| **NOMBRE** | **NA** | | **Paula Andrea Lizcano Muñoz** |
| **CARGO** | **NA** | | **Contratista** |
| **EMPRESA** | NA | | Secretaria Distrital de Ambiente |
| **FIRMA** | NA | |  |

**Control de Cambios**

| | | |
|---|---|---|
| ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE AMBIENTE BOGOTÁ | **EVALUACION, CONTROL Y SEGUIMIENTO** | |
| | **Modelo: Acta de visita técnica a componentes de la Estructura Ecológica Principal – EEP** | |
| | Código: PM04-PR88-M2 | Versión: 3 |

| Versión | Descripción de la Modificación | Fecha |
|---|---|---|
| 2 | Ajuste del documento de acuerdo con los lineamientos de Subsecretaria con relación al encabezado, control de cambios y codificación, ajuste de formato, se cambia el nombre del formato. | Radicado No. 2018IE212764 de septiembre 11 de 2018 |
| 3 | Se ajusta el formato a los lineamientos del Procedimiento Control de la información documentada del Sistema Integrado de Gestión-SIG. | Radicado 2020IE159258 de septiembre 17 de 2020 |